

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

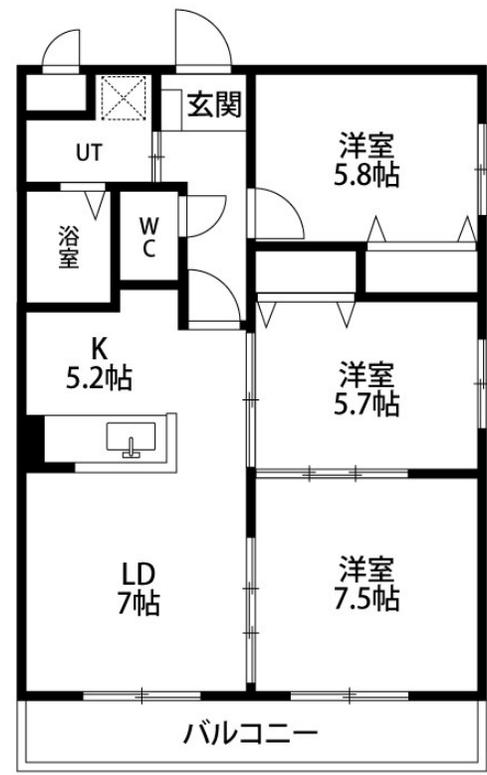
## 亀田駅やスーパー、コンビニなども近く生活に便

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・マリアージュ 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区西町3丁目2-7		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩8分 新潟県交通 亀田第一病院 バス停徒歩2分		
間取詳細	K(5.2畳) LD(7畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.7畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	66.68㎡	向き	南東
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 4500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング: 44,000円 [月次費用] 町内会費: 500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 月額総賃料の50%・月額保証料550円(口座振替料含)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月20日

No.25070



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付