

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

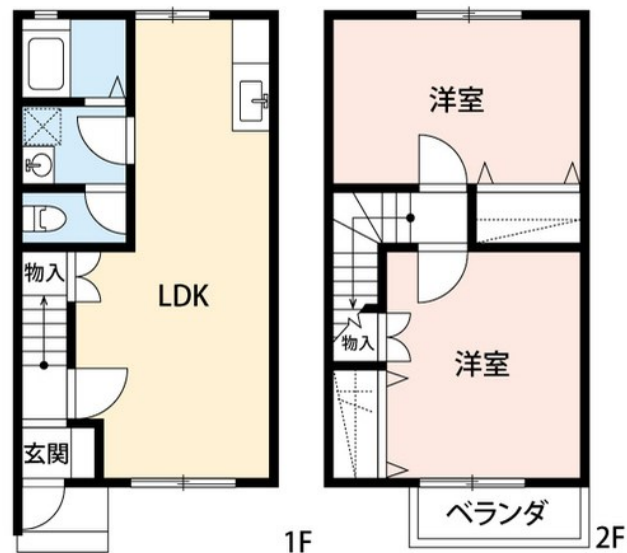
## ペット飼育可！メゾネットの物件です

メゾネット,上階無し,通風良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ノワール立仏 A-15号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区立仏1408		
交通	越後線 小針駅 徒歩47分 新潟県交通 立仏公民館前 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.62㎡	向き	南東
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 町内会費: 350円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 30,000円、月次手数料: 月額賃料合計額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月6日

No.25114

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付