

FOR RENT

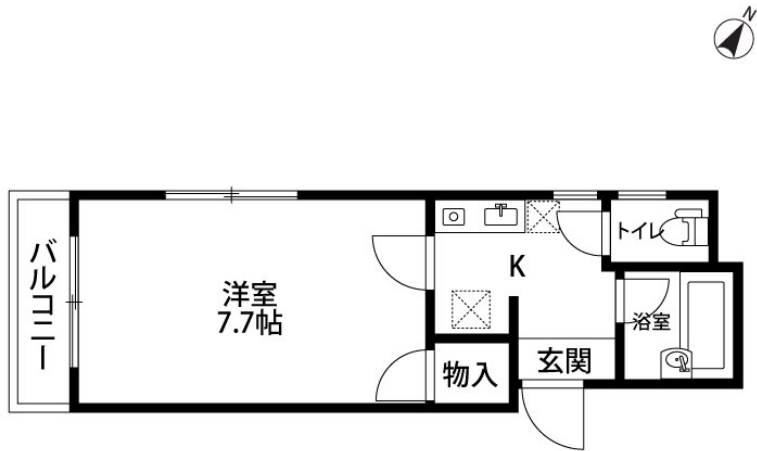
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 45,000円 | 0円 |

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ブレーンコート 306号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区天神 2 丁目137-50 | | |
| 交通 | 越後線 新潟駅 徒歩6分 信越本線 新潟駅 バス3分 米山 バス停徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 22.58㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1989年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼ | | |
| その他費用 | [一時金] サポートコール24 : 16,500円 室内消毒 : 16,500円 鍵交換代 : 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 可 詳細はお問い合わせください。 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.25156

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |