

# FOR RENT

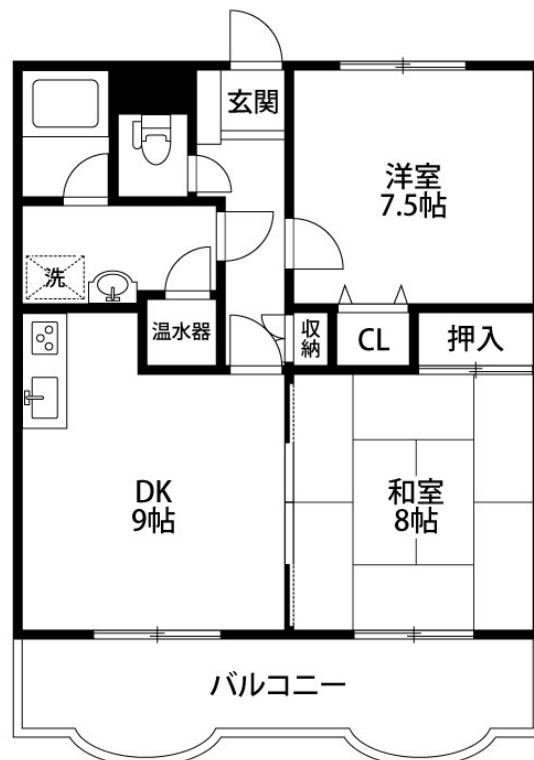
賃料	管理費等
59,000円	3,000円

平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニュー・ジニアス向陽 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区亀田向陽1丁目1-11		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩6分 新潟県交通 稲葉(新潟県) バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 和室(8畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	57.71m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1997年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~		
設備	BS, IHクッキングヒーター, エアコン, オール電化, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット使用		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング代 : 38,500円 [月次費用] 町内費 : 350円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、月額保証料550円		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.25343



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付