

# FOR RENT

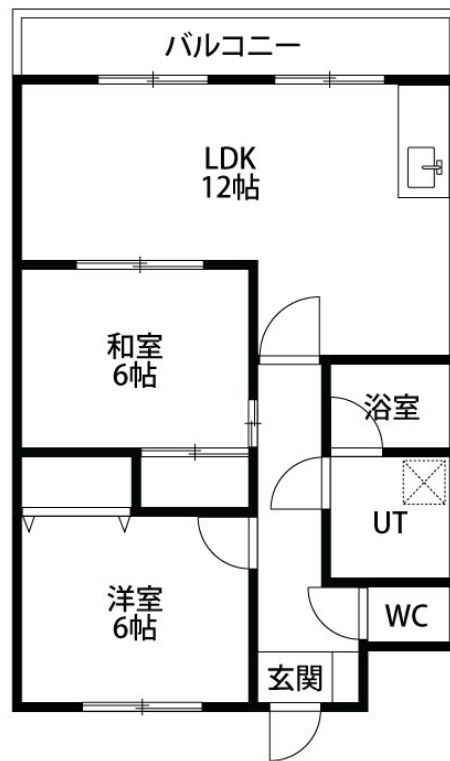
賃料	管理費等
53,000円	3,000円

2面採光,通風良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オークランド紫竹 107号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区紫竹5丁目10-12		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩30分 新潟県交通 南紫竹一丁目 バス停徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	59.34㎡	向き	
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 13,200円 [月次費用] 町内費: 350円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 総家賃40%、更新月額800円または年間10,000円、引落手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.25382

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付