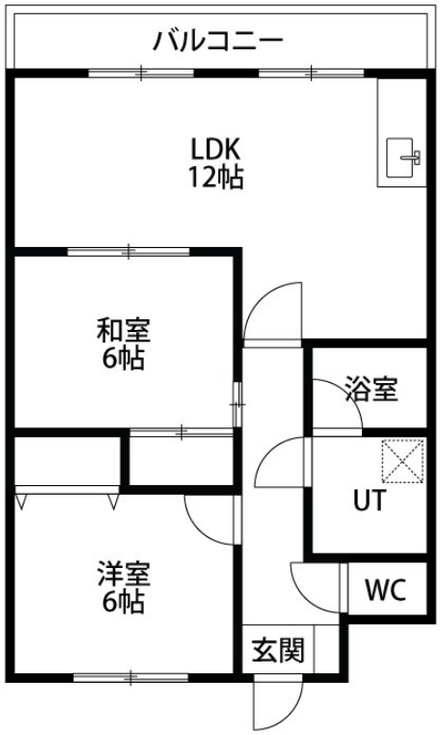
FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

通風良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オークランド紫竹　107号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区紫竹５丁目10-12		
交通	信越本線　新潟駅　徒歩30分 新潟県交通　南紫竹一丁目　バス停徒歩8分		
間取詳細			
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	59.34㎡	向き	
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有　9,000円　12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,トイ		
その他費用	[月次費用]　町内費：350円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証料：総家賃40%、更新月額800円または年間10,000円、引落手数料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日　No.25382

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000051697

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。