

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレイデル 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区平島2丁目10-6		
交通	越後線 青山(新潟)駅 徒歩14分 新潟県交通 平島公園前 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.72㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 室内消毒: 9,900円 [月次費用] トラブルサポート: 800円 町内費: 500円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月9日

No.25420



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付