

FOR RENT

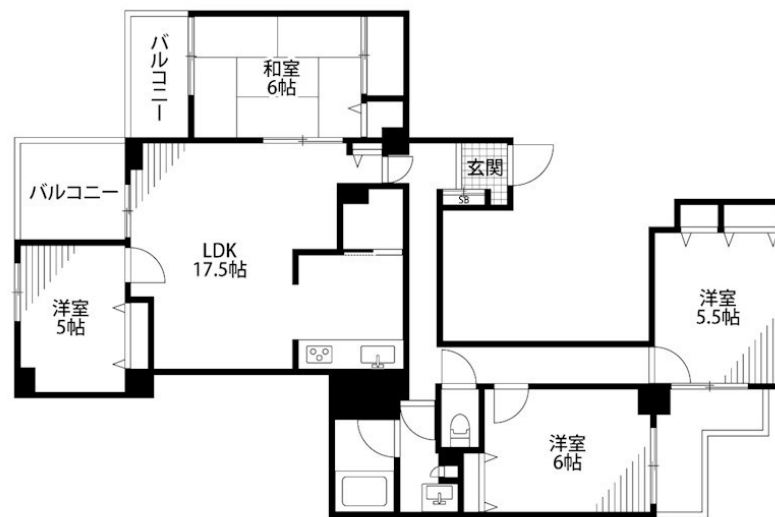
| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 130,000円 | 0円 |

2F以上, 3面バルコニー, 始発駅

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 4LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ダイアパレスロイヤルシティ東幸町 西棟 306号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区東幸町4-10 | | |
| 交通 | 越後線 上所駅 徒歩9分 信越本線 新潟駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | LDK(17.5畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 112.16㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1990年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 室内消毒: 19,800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回月額総賃料の50%、1年ごとに10,000円の更新料が必要。 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.25432

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |