

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデン都季 301号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区堀之内南 2 丁目3-1		
交通	越後線 上所駅 徒歩17分 上越新幹線 新潟駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	23.42㎡	向き	南西
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用		
その他費用	[一時金] 室内消毒料：9,900円 [月次費用] 町内費：500円 トラブルサポート：800円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.25473

お問合せ先

新潟県知事（１）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付