

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

2面採光,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	さくらハウス 1-2号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区水道町2丁目801-30		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩17分 新潟交通 岡本小路 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.59㎡	向き	南西
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン 2台, オートバス, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 880円 町内費: 400円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 月額総賃料の1% 更新保証料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.25493



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付