

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,始発駅,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークハイツ女池南 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区女池南 1 丁目7-30		
交通	新潟 女池二丁目 バス停徒歩4分 信越本線 新潟駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.78㎡	向き	西
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2025年4月26日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オール		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 [月次費用] 自治会費: 300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円、月額保証料: 月額総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月6日

No.25511

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付