FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

２Ｆ以上,オートロック,始発駅,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークハイツ女池南　302号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区女池南１丁目7-30		
交通	新潟　女池二丁目　バス停徒歩4分 信越本線　新潟駅　徒歩36分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(9.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.78㎡	向き	西
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オール		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：19,800円 [月次費用]　自治会費：300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：30,000円、月額保証料：月額総賃料の１％		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日　No.25511

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000051826

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。