

賃料	管理費等
58,000円	3,500円

2面採光,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5.8万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウェル ビーイング 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区黒鳥5352-1		
交通	越後線 寺尾駅 徒歩34分 越後線 新潟大学前駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.48㎡	向き	南東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料:17,050円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:10,000円 月額保証料:月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月28日

No.25528

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付