

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 駅前, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5.1万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエルネス万代 301号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代 6 丁目6-7		
交通	越後線 新潟駅 徒歩13分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩47分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	33.54㎡	向き	南
築年月	1993年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月26日
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 56,100円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.25625



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付