

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	2,600円

角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パステル幸栄 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区幸栄2丁目7-9		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩76分 白新線 大形駅 徒歩66分		
間取詳細	洋室(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.75㎡	向き	東
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月21日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円、月々総賃料の1.2%、更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.25690

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付