

FOR RENT

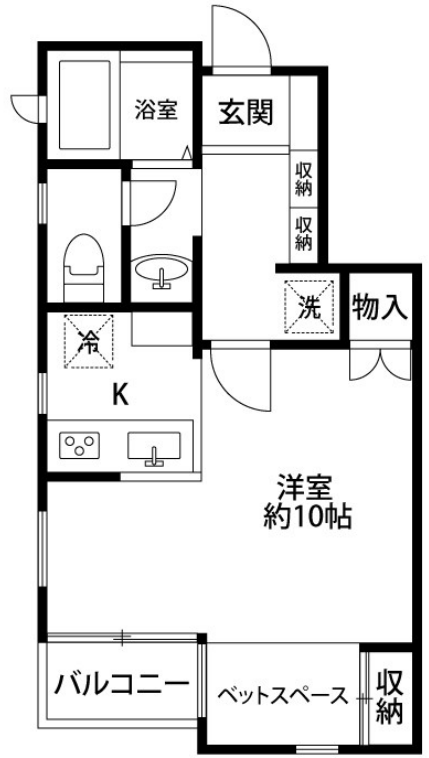
賃料	管理費等
46,000円	3,000円

2面採光,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーエ紫竹山 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区紫竹山4丁目8-2		
交通	白新線 新潟駅 徒歩32分 磐越西線 越後石山駅 徒歩32分		
間取詳細	LD(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	34.71㎡	向き	東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, オール電化, カウンターキッチン, キッチンに		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円 [月次費用] リビングプロテクト保険: 750円 LSC: 1,540円 町内費: 100円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 60% (下限: 15,000円) 更新料(月次保証料): 総賃料の1%(下限300円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.25762



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付