

FOR RENT

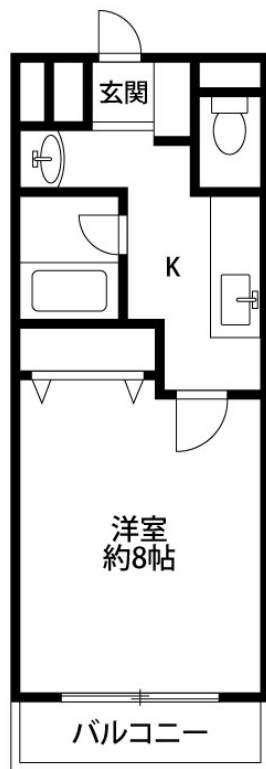
賃料	管理費等
48,000円	5,000円

2 F 以上,通風良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレアール桜木 306号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区女池南1丁目5-21		
交通	新潟交通 女池二丁目 バス停徒歩5分 越後線 新潟駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	32.3㎡	向き	西
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月上旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:17,050円 [月次費用] LSC:1,540円 町内費:300円 月額保険料:750円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額賃料等合計の60%が必要 毎月、月額賃料等合計額の1.5%が必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.25763

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付