

FOR RENT

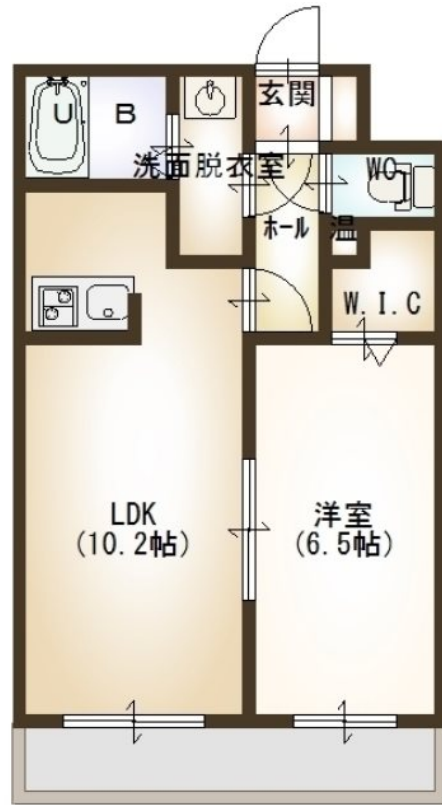
賃料	管理費等
60,000円	2,500円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴァンティ 305号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区山田521-2		
交通	越後線 小針駅 徒歩46分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩53分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.34㎡	向き	南
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月15日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:30,000円、月次手数料1%、更新料なし		
備考			

情報更新日2025年4月6日

No.25878



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付