

FOR RENT

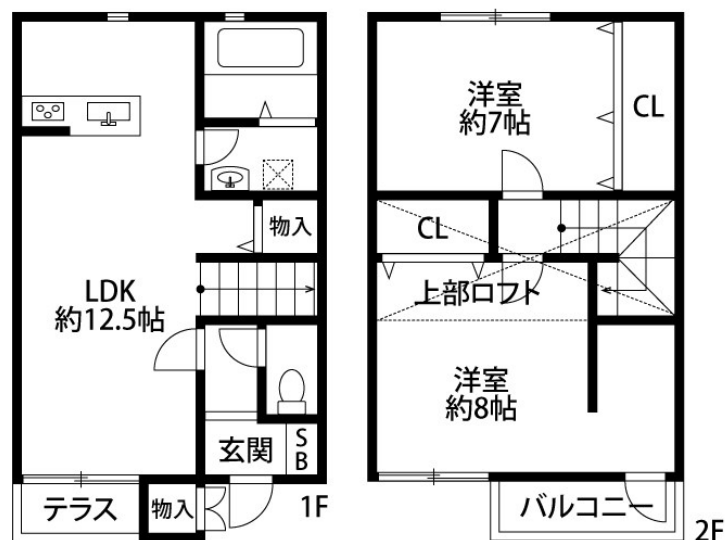
賃料	管理費等
78,000円	0円

2F以上,メゾネット,ロフト,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アランフェス E号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区ときめき東1丁目9-9		
交通	越後線 小針駅 徒歩34分 新潟交通 山田小学校前 (新潟県) バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(7畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	66.24㎡	向き	西
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月1日
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円 鍵交換費用: 30,800円 [月次費用] LSC: 1,540円 総合保険: 750円 町内費: 600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の60%、月額保証料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.25940

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付