

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

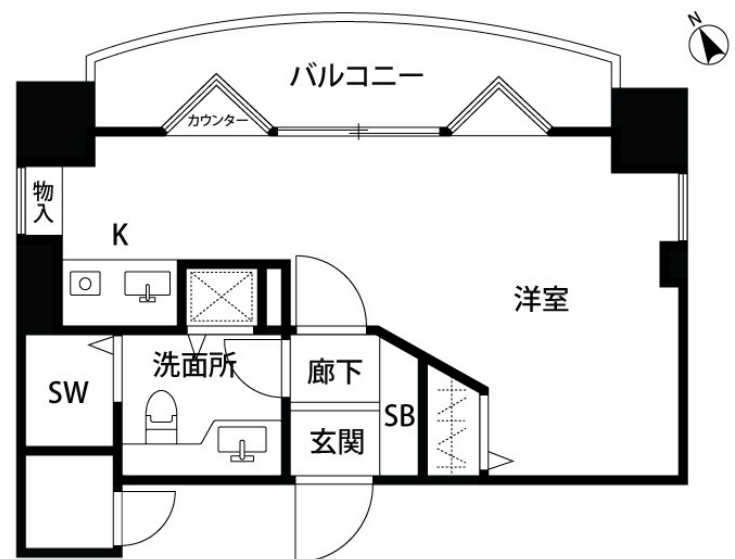
## ガスなし、マンション一括給湯システムのためお

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新潟ダイカンプラザ遊学館 401号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区関新2丁目1-73		
交通	越後線 関屋(新潟)駅 徒歩11分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	25.89㎡	向き	北東
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月~		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 保証会社保証料(月額賃料等合計の50%): 20,000円		
入居諸条件	事務所可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2025年4月12日

No.25946



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%