

# FOR RENT

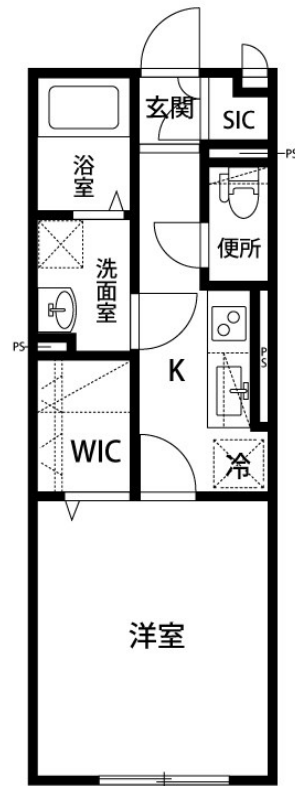
賃料	管理費等
44,000円	3,000円

2F以上,外壁サイディング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	PRESEA 205号室		
物件所在地	新潟県上越市佐内町17-32		
交通	信越本線 黒井(新潟)駅 徒歩15分 信越本線 直江津駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(7.14畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29.45㎡	向き	東
築年月	2008年1月23日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 40,000円 [月次費用] 入居者サポート: 1,500円 町内費: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円/1年毎 月額事務手数料: 100円		
備考			

情報更新日2025年3月31日

No.25947



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付