

FOR RENT

| | |
|---------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 72,000円 | 0円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 8万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | クレールコート A 201号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区近江 1 丁目4-17 | | |
| 交通 | 上越新幹線 新潟駅 バス15分 上所小学校 バス停徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 50.5㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1999年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費 : 79,200円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.25970



新潟県知事(1)第5725号
 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
 新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
 TEL:0800-800-1988
 E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |