

FOR RENT

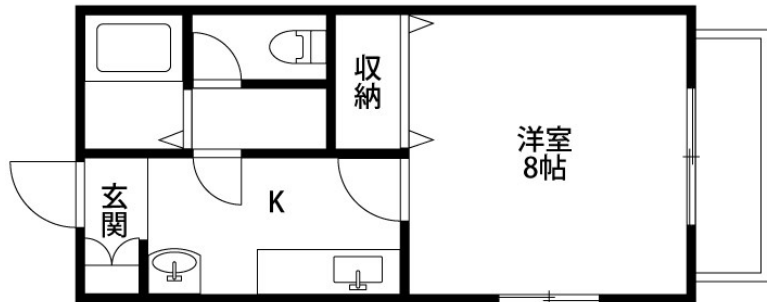
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 45,000円 | 0円   |

2面採光,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                  |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンライズタウン青山2 103号室                                   |      |    |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市西区松美台1-73                                     |      |    |
| 交通       | 越後線 青山（新潟）駅 徒歩12分<br>越後線 小針駅 徒歩13分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                              |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                           |      |    |
| 専有面積     | 28.16㎡                                              | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1996年7月                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料)                                               |      |    |
| 設備       | 3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャ  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:16,500円<br>[月次費用] 町内費:300円 安心サポート:880円   |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額賃料合計の50%、月額保証料:月額賃料合計の1%、更新保証料:10,000円/年 |      |    |
| 備考       |                                                     |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月26日

No.26000

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |