

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,500円

1フロア2住戸, 2面採光, カードキー, 角住戸, 振り分け, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エムアンドエス水道町 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区水道町2丁目808-37		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩20分 信越本線 新潟駅 徒歩42分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.27㎡	向き	南
築年月	2013年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9350円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 61,600円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月15日

No.26042



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL: 0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付