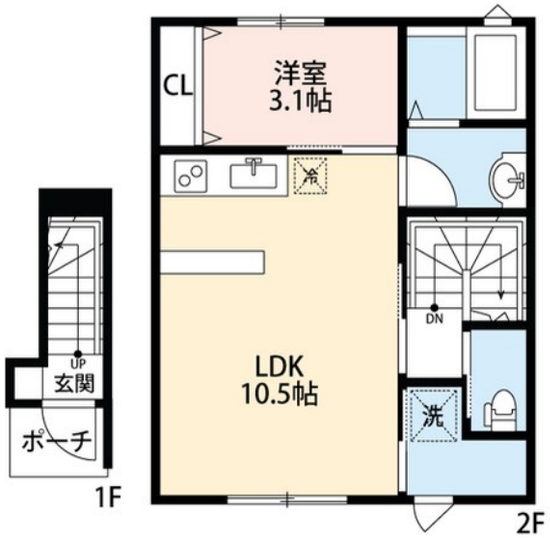
FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

角住戸,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ville karasumaru　2-205号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区学校町通３番町5322-117		
交通	越後線　白山（新潟）駅　徒歩11分 越後線　関屋（新潟）駅　徒歩26分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(3.1畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.22㎡	向き	西
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[月次費用]　町内費：150円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：30,000円、月次手数料1%、更新料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日　No.26050

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000052365

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。