

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	7,300円

2F以上,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルマンション 407号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山6丁目11-22		
交通	越後線 新潟駅 徒歩19分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩46分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6.2畳) S(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	65.72m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~		
設備	エアコン, カウンターキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.26065

新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

お問い合わせ先  
クライヴルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付