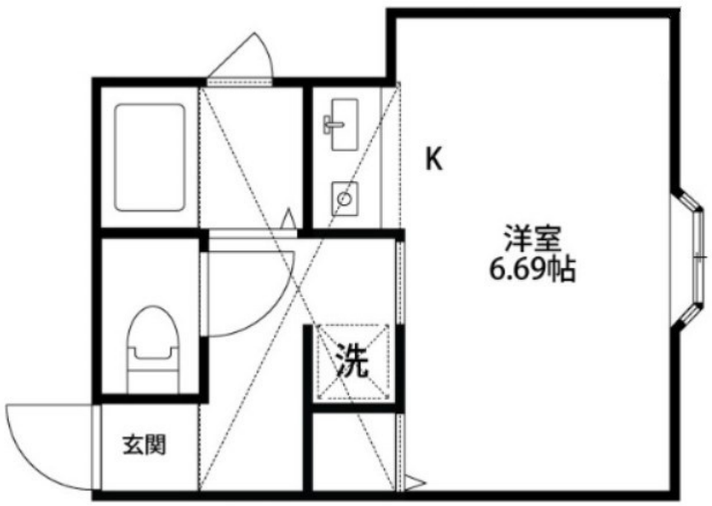
FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

２面採光,ロフト,角住戸,閑静な住宅街,始発駅

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーエ鐙西　105号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鐙西１丁目16-18		
交通	信越本線　新潟駅　徒歩10分 越後線　白山（新潟）駅　徒歩50分		
間取詳細	洋室(6.69畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.32㎡	向き	南
築年月	2000年10月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネ		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：16,500円　室内消毒料：16,500円 [月次費用]　安心サポート：880円　町内費：450円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料:月額総賃料の50%　月額保証料:月額総賃料の1%　更新保証料：10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.26070

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　　物件管理コード：112235993462000052385

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。