

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

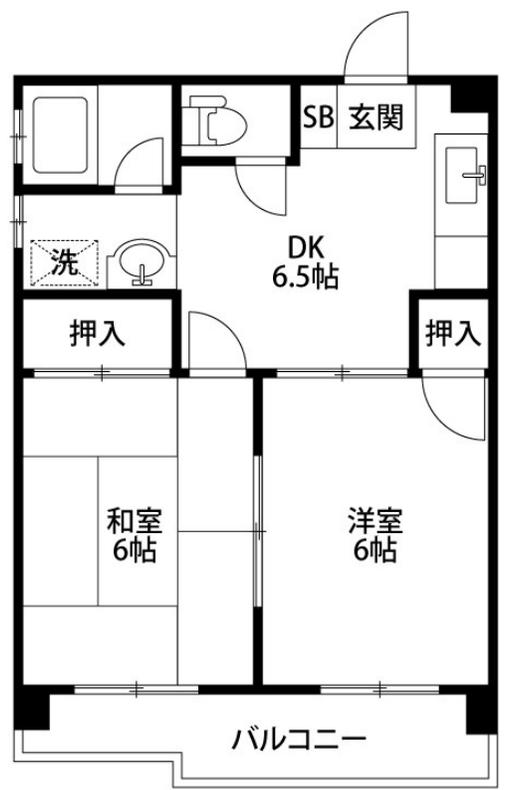
二重サッシで断熱性アップ、広々使える最上階の

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス学校町 403号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区学校町通3番町494-12		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩10分 C3: 信濃町線 学校町三番町 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	39.66㎡	向き	
築年月	1983年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 9000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー付洗		
その他費用	[月次費用] 定額水道料: 4,000円 [備考] 2人入居の場合は定額水道料は月額6,000円です。		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供相談 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.26073



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%