

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,500円

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レコルト B201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区姥ヶ山 2 丁目18-23		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩31分 越後線 新潟駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.15㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月18日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング費: 60,500円 [月次費用] 町内費: 520円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.26186

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付