

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,000円

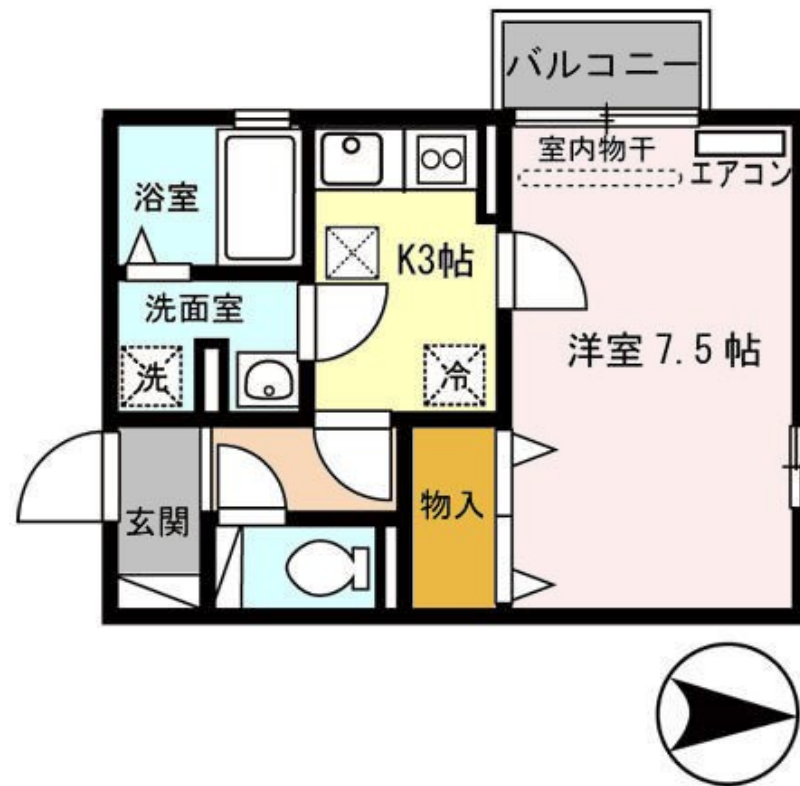
室内物干し！2口ガスコンロ！追い炊き！

2面採光,カードキー,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5.3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リヤフィールド A101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区姥ヶ山4丁目7-43		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩22分 越後線 新潟駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.44㎡	向き	西
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 49,500円 [月次費用] 町内会費: 250円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1%+800円		
備考			

情報更新日2026年6月26日

No.26220

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付