FOR RENT

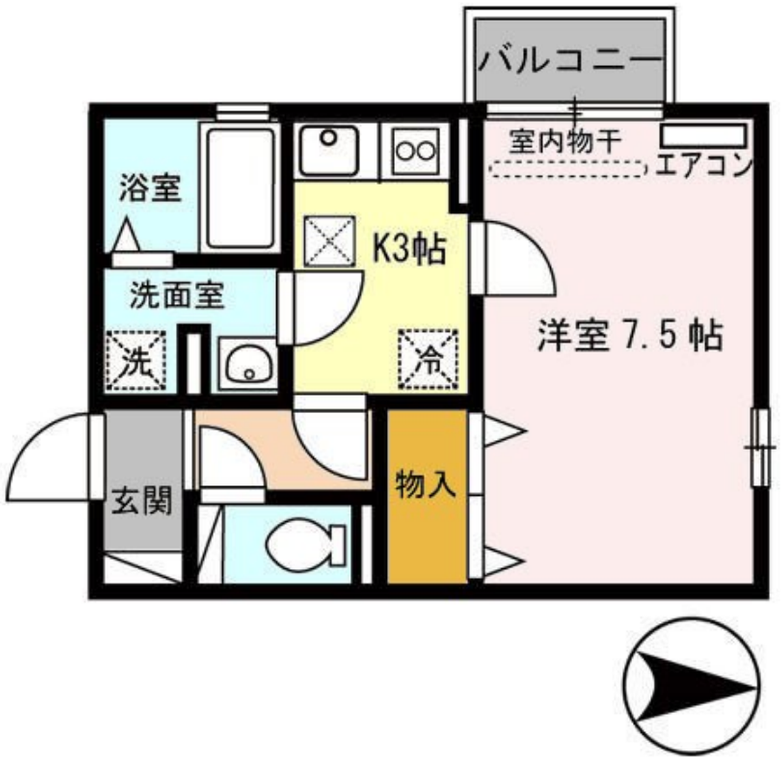
賃料	管理費等
53,000円	5,000円

室内物干し！２口ガスコンロ！追い炊き！

２面採光,カードキー,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5.3万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リヤフィールド　A101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区姥ケ山４丁目7-43		
交通	信越本線　越後石山駅　徒歩22分 越後線　新潟駅　徒歩42分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.44㎡	向き	西
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　カードキー発行料：16,500円　ルームクリーニング料金：56,100円 [月次費用]　町内会費：250円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：35,000円、月額保証料：月額賃料等総額1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日　No.26220

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000052535

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。