

FOR RENT

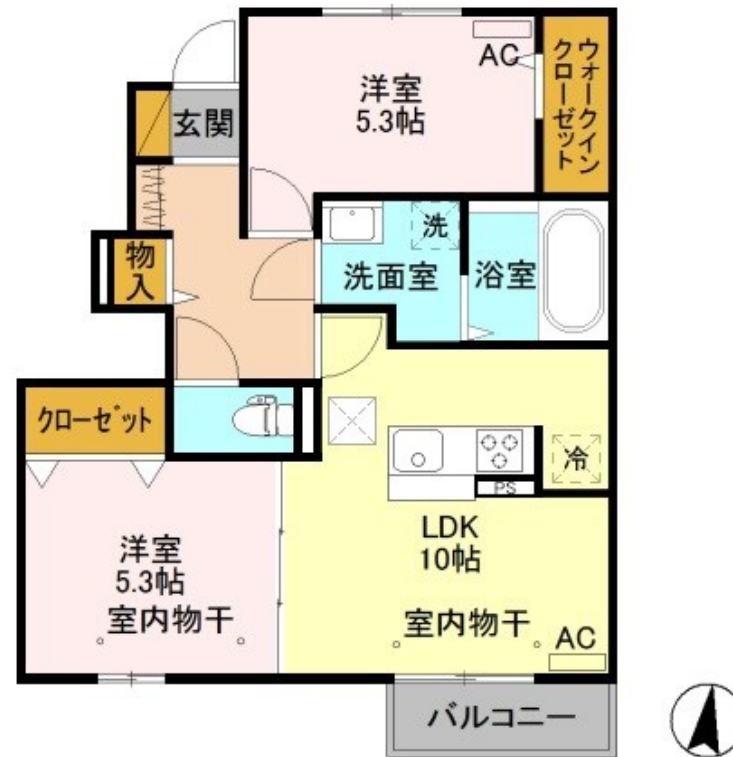
賃料	管理費等
85,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレミアムコート 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中木戸205-1		
交通	越後線 新潟駅 バス15分 上木戸新町 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.59㎡	向き	南
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月19日
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池代: 1,650円 ルームクリーニング費: 60,500円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.26227



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付