

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 駅まで平坦, 始発駅, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セント・リタ 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区紫竹山3丁目1-2		
交通	越後線 新潟駅 徒歩20分 信越本線 越後石山駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(4.9畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.78m ²	向き	南
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内消毒料: 16,500円 安心入居サポート: 16,500円 [月次費用] 町内費: 100円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額60%、月額保証料: 800円~、月額振替手数料: 330円		
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.26257



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付