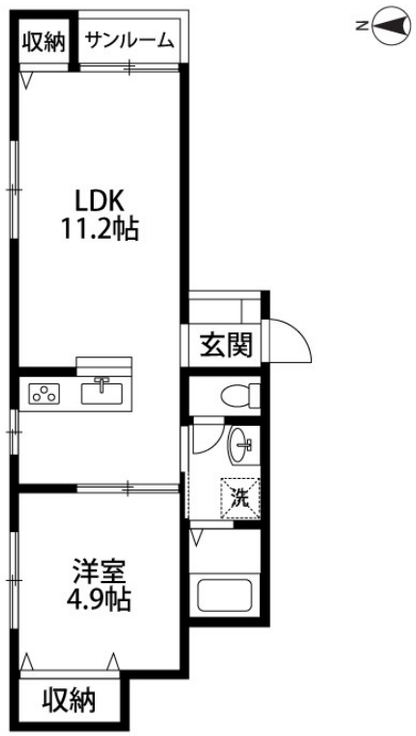
FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,最上階,駅まで平坦,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セント・リタII　202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区紫竹山３丁目1-2		
交通	越後線　新潟駅　徒歩20分 信越本線　越後石山駅　徒歩37分		
間取詳細	洋室(4.9畳) LDK(11.2畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.78㎡	向き	南
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：19,800円　室内消毒料：16,500円　安心入居サポート：16,500円 [月次費用]　町内費：100円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証料:賃料総額60%、月額保証料：800円～、月額振替手数料:330円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日　No.26257

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000052572

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。