

# FOR RENT

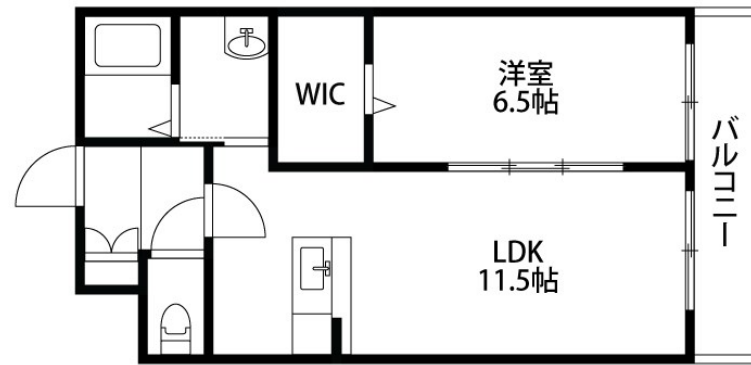
賃料	管理費等
64,000円	2,000円

2F以上,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サン・ローズ 305号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区はなみずき1丁目6-7		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩27分 信越本線 越後石山駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.5㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B,S,T,Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オー		
その他費用	[一時金] 鍵セットアップ料:5,500円 室内消毒料:17,050円 [月次費用] 月額保険:750円 LSC:1,540円 町内費:500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額合計の60% 月額保証料:月額合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.26265

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付