

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,500円

2 F 以上,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーベシアスB 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区姥ヶ山 5 丁目13-25		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩25分 越後線 新潟駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	46.78㎡	向き	南
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月22日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,工		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 61,600円 [月次費用] 町内費: 260円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料賃料総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月10日

No.26318



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付