## FOR RENT

賃料	管理費等	
65,000円	5,500円	

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、カードキー、セキュリティ有り、角住戸、最上階、上階無し、陽当たり良好、閑静な 住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2113204

新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

## クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5駅南ビル1F TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



間取り	1LDK					
敷金	無	礼金	無			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	アパート					
建物名・部屋番号	トリリオン 301号室					
物件所在地	新潟県新潟市中央区京王 2 丁目10-59					
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩23分 新潟交通 京王団地 バス停徒歩2分					
間取詳細	LDK(8.6畳) 洋室(3畳)					
構造·規模	軽量鉄骨 3階建 3階					
専有面積	33.61 m²	向き	南東			
築年月	2015年3月	契約期間	2年			
損害保険	有	入居時期	即時			
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場					
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼッ					
その他費用	[一時金] カードキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):1,650円 ルームクリーニング料金:61,600円 [月次費用] 町内費:410円					
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可					
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% +800円					
備考						

情報更新日2025年11月29日

No.26389



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

物件管理コード: 1122359934620000052703