

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール 106号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区藤見町2丁目7-1		
交通	越後線 新潟駅 バス25分 河渡 バス停徒歩3分 白新線 東新潟駅 徒歩52分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.75㎡	向き	南西
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 月額保証料: 家賃合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.26399

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付