

# FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	7,000円

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ASプレミアム関屋金衛町 507号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区関屋金衛町 2丁目281		
交通	越後線 関屋(新潟)駅 徒歩12分 新潟交通 金衛町二丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	63.14㎡	向き	西
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 鍵交換料: 9,900円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額家賃合計の50%、月額保証料: 月額家賃合計の1%、更新料: 月額家賃合計の25%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.26410

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付