

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,500円

2 F 以上,カードキー,最上階,上階無し,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマン 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小南 1 丁目3-23		
交通	越後線 小針駅 徒歩37分 越後線 寺尾駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	43.93㎡	向き	南
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月17日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, カ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料金: 16,500円 ルームクリーニング費: 61,600円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.26415

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付