

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ニューロイヤル 205号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区新石山 3丁目10-16		
交通	磐越西線 越後石山駅 徒歩11分 白新線 東新潟駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.45㎡	向き	南西
築年月	1994年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月29日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 1,650円 ルームクリーニング費: 79,200円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料等総額の1% + 800円 / 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.26416

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3丁目1-5 駅南ビル 1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付