

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	7.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリモディーネ B301号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区京王 2 丁目10-47		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩24分 新潟交通 京王団地 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	65.41㎡	向き	南
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月26日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2 台, カ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 79,200円 [月次費用] 町内費: 410円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.26445



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL: 0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付