FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

角住戸,陽当たり良好,メールボックス,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アニヴェルセル向陽　101号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区亀田向陽１丁目3-29		
交通	信越本線　亀田駅　徒歩8分 新潟交通　亀田駅　バス停徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(5畳) LDK(11.1畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	64.06㎡	向き	南東
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300～3850円/月 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金]　ハウスクリーニング代：44,000円 [月次費用]　町内費：600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：月額総賃料の50%、月額保証料：550円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日　No.26458

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000052772

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。