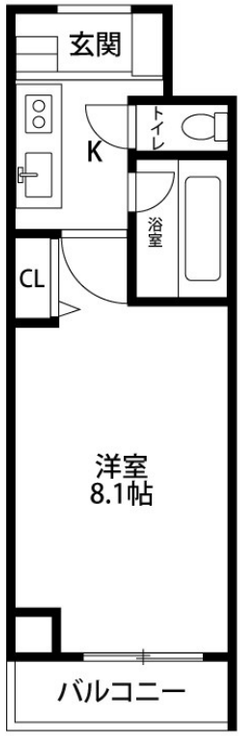
FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	0円

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,駅前,始発駅,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オセオ弁天　408号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区弁天１丁目1－26		
交通	信越本線　新潟駅　徒歩5分 新潟交通　新潟駅前　バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	22.1㎡	向き	西
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 7,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シュ		
その他費用			
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：月額家賃合計の１ヶ月、更新保証料10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月16日　No.26558

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000052872

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。