

FOR RENT

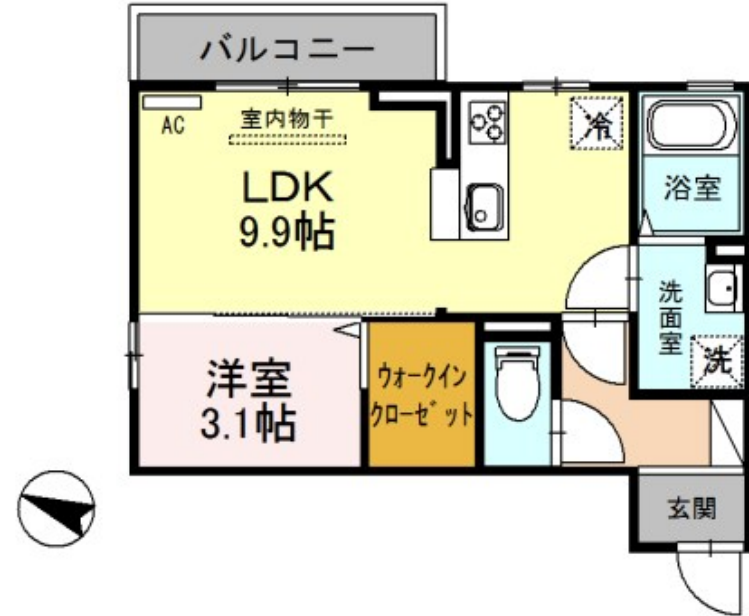
賃料	管理費等
65,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鳥屋野南3丁目8-25		
交通	新潟交通 女池愛宕 バス停徒歩10分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩47分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	34.76㎡	向き	東
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月10日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 ICロック電池料金: 2,750円 ルームクリーニング費: 49,500円 [月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円 OR 月額保証料: 月額賃料等総額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.26564



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL: 0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付