

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ふぁみる萌 B201号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区ときめき東1丁目16-19		
交通	越後線 小針駅 徒歩32分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.38㎡	向き	南
築年月	1995年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月25日
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 67,100円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月31日

No.26624



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付