

# FOR RENT

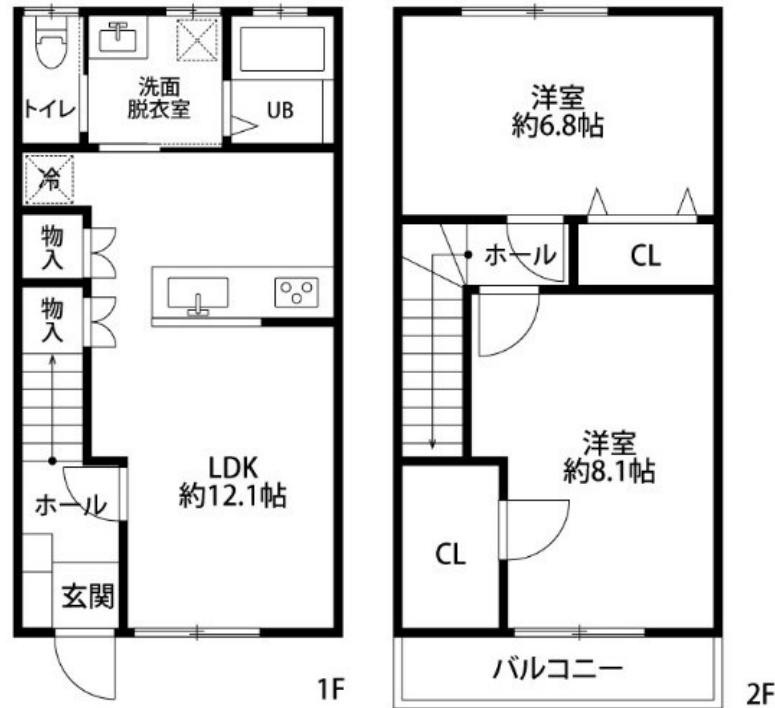
賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2F以上,メゾネット,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エトワール江南 E号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区江南3丁目7-12		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩20分 白新線 新潟駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.8畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	67.07㎡	向き	南東
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円 [月次費用] 月額保険: 750円 LSクラブ: 1,540円 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の60% 月額保証料: 月額賃料総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月31日

No.26627



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付