

# FOR RENT

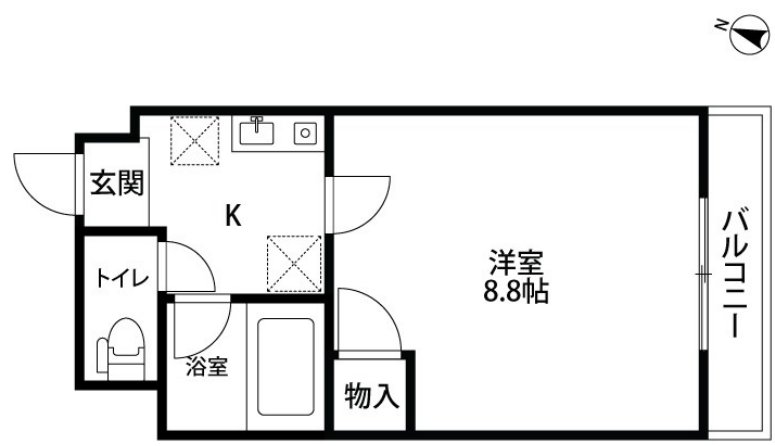
賃料	管理費等
45,000円	0円

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレーンコート 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区天神 2丁目137-50		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩6分 新潟県交通 米山(新潟県) バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	23.96㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] サポートコール24:16,500円 鍵交換代:16,500円 室内消毒:16,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 詳細はお問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月31日

No.26630



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付