

# FOR RENT

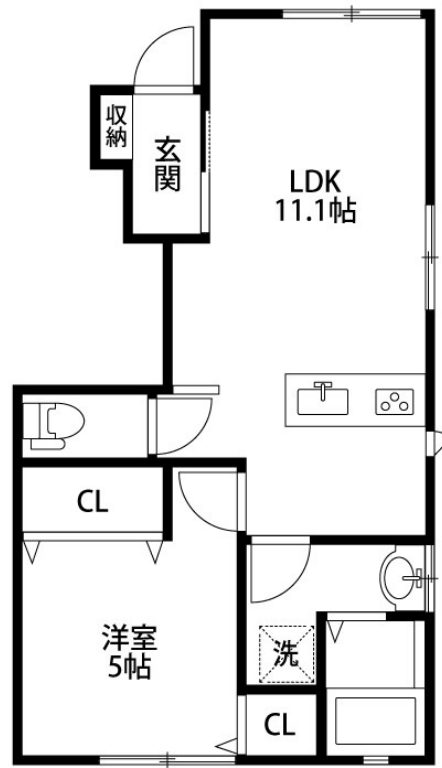
賃料	管理費等
60,000円	2,500円

2面採光,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレアード小針 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小針7丁目24-13		
交通	越後線 小針駅 徒歩16分 越後線 寺尾駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.13畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	38.09㎡	向き	
築年月	2012年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガス給		
その他費用	[月次費用] 家財保険料相当額: 900円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.26650



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付