

FOR RENT

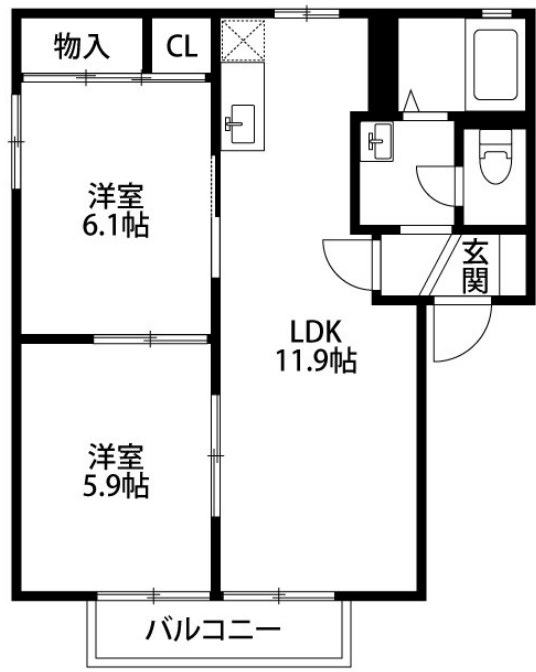
賃料	管理費等
61,000円	3,200円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾンヤマト B201号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小針1丁目19-2		
交通	越後線 小針駅 徒歩20分 新潟県交通 小針中学前 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.9畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.54㎡	向き	南東
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ 設置可,ガス給湯,キッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 5,500円 [月次費用] あんしんコール24: 1,300円 町内会費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 50%、月額保証料: 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.26657



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付