

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークサイド平島 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区平島 1丁目22-1		
交通	越後線 青山(新潟)駅 徒歩18分 越後線 小針駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	54.54㎡	向き	南
築年月	2018年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月27日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 30,000円、月次手数料: 月額賃料合計額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月10日

No.26676



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付