

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

カードキー,最上階,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール中央 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区横越中央 5 丁目12-27		
交通	信越本線 荻川駅 徒歩68分 新潟県交通 横越小学校 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.89㎡	向き	南西
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月17日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング費: 61,600円 [月次費用] 町内費: 600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額の1% + 800円		
備考	2台目駐車場 3,300円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.26687



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付