

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,500円

## モニター付きインターホン、追い焚き機能付きお

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,通風良好,南西角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハリコット 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区上木戸3丁目20-31		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩37分 白新線 大形駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.15㎡	向き	南
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.26696



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付