

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.1万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コルマール 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区川端町4丁目25-7		
交通	越後線 新潟駅 徒歩21分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(3.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36.23㎡	向き	南西
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] D-room Cardキー: 16,500円 ICロック電池代: 1,650円 ルームクリーニング料金: 61,600円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.26736

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付